



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00 E-mail: info@immoo.be

TE HUUR - GEBOUW VOOR GEMENGD GEBRUIK

€ 1.800

1910 Kampenhout

Ref. 6282026



Bew. opp.: 300m²
Grond opp.: 338m²
Buurt: centraal

Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

HANDELPAND centraal ligging tussen Leuven en Mechelen.

INDELING WONING:

Gelijkvloers: Garage - twee handelsruimtes met aparte ingang.
Garage voorzien van elektrische poort (hoogte 2,8m breedte 3,8m).

INFO:

EPC: Energielabel D.
Asbest: In opmaak.
Elektriciteit: Niet conform.
Zonnepanelen.

FINANCIËEL

Prijs: € 1.800,00/maand
Geïndexeerd kad. inkomen: € 2.178,00

GEBOUW

Oppervlakte: 300,00 m²
Aantal gevels: 3
Gevelbreedte: 17,00 m

COMFORT

Alarm: Ja

ENERGIE

EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Stookolie cv

LIGGING

Buurt: Centraal, handelsligging
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 338,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: Ja