



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00

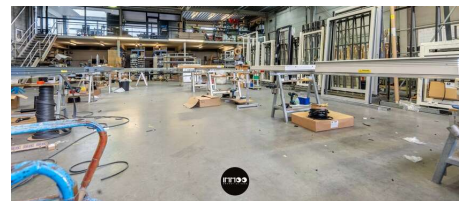
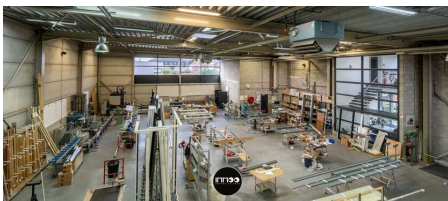
E-mail: info@immoo.be

## TE HUUR - BEDRIJFSGEBOUW

1910 Kampenhout

€ 5.000

Ref. 6333354



Bew. opp.: 600m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

TE HUUR (vanaf 1 mei 2025)

MAGAZIJN langs Haachtsesteenweg te Kampenhout

**Wegens de verhuis van Alucobel komt het voormalig magazijn van 600m2 vrij.**

Via een hoge elektronische poort heb je toegang tot het magazijn van zo'n 540m2 op de begane grond. Daarbij hoort een ruimte van zo'n 50m2 op de mezzanine. Die kan polyvalent ingericht worden als bureau of opslagruimte. Ook de buitenruimte die aan het magazijn grenst biedt mogelijkheden voor buitenopslag of de plaatsing van een container.

Magazijn + buitenruimte: €5000/m + €200 kosten voor nutsvoorzieningen

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 5.000,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 200,00/maand

Nutsvoorzieningen

Huurgarantie: 3 maanden

## INDELING

Keuken: Ja

## GEBOUW

Oppervlakte: 600,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

## COMFORT

Alarm: Ja

## ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja