



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

**Telefoonnummer:** 016 65 00 00

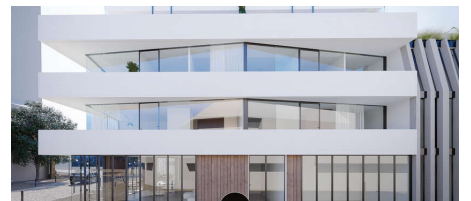
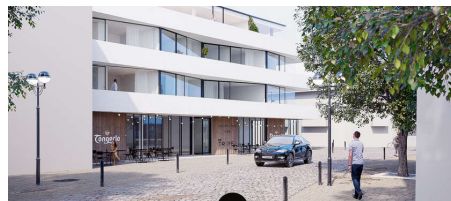
**E-mail:** info@immoo.be

## TE KOOP - APPARTEMENT

1910 Kampenhout

**€ 350.854**

**Ref. 6314416**



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 90m<sup>2</sup>

Terras opp.: 36m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

# OMSCHRIJVING

Dit modern wooncomplex huisvest 24 hoogwaardige, duurzame en betaalbare appartementen in het centrum van Kampenhout. Daarnaast is er ook een commerciële ruimte voorzien die zal ingericht worden als horecagelegenheid. Op de kelder verdieping bevinden zich de gemeenschappelijke fietsenberging en de parkeerplaatsen waarbij enkele beschikken over een berging.

In het centrum van Kampenhout geniet je van het authentieke dorpsleven en de groene oase tussen Brussel, Mechelen en Leuven.

- Meer dan 50% verkocht
- Geniet van 6% BTW (nieuwbouw)
- Bewoonbare oppervlaktes: 52,6m<sup>2</sup> - 177,6m<sup>2</sup>
- Oppervlakte tuin/terras: 5,3m<sup>2</sup> - 73,3m<sup>2</sup>
- Aantal slaapkamers: 1 - 4
- Aantal badkamers: 1 - 2

Uw eigendom verkopen? Erkend schatter-expert Gwenny De Vroe komt uw woning gratis schatten! Aarzel niet en contacteer ons via 016 65 00 00 of [info@immoo.be](mailto:info@immoo.be)

---

## FINANCIËEL

Prijs: € 350.854,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 4

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

## LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Ja

## INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 35,70 m<sup>2</sup>

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld