



Haachtsesteenweg 322 , 1910 KAMPENHOUT

Telefoonnummer: 016 65 00 00

E-mail: info@immoo.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

€ 950

3070

Kortenberg

Ref. 6057343



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

EPC: 156kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming: gas

# OMSCHRIJVING

## Appartement met twee slaapkamers en zonnig terras!

Troeven

- Ruime woonkamer naar smaak in te richten
- Genieten op het zonovergoten terras
- EPC B
- autostaanplaats & kelderberging

Gelegen op de eerste verdieping, straalt de woning gezelligheid en functionaliteit uit. De lichte woonkamer vormt het hart van het appartement en kan naar wens worden ingericht. Aangrenzend vindt u een uitgeruste keuken met alle nodige voorzieningen. Daarnaast beschikt het appartement over een praktische berging voor extra opslagruimte.

Met twee slaapkamers en een eigentijdse badkamer met ligbad en dubbel lavabomeubel biedt dit appartement voldoende mogelijkheden. Het grote terras biedt een heerlijke buitenruimte, waar u kunt genieten van zonnige dagen met familie en vrienden.

Tot slot zijn een autostaanplaats en kelderberging inbegrepen, waardoor u zowel uw wagen als uw bezittingen veilig kunt opbergen.

**Uw eigendom verkopen? Erkend schatter-expert Gwenny De Vroe komt uw woning gratis schatten! Aarzel niet en contacteer ons via 016 65 00 00 of [info@immoo.be](mailto:info@immoo.be).**

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 950,00/maand  
Beschikbaarheid datum: 15 Juli 2025  
Gemeenschappelijke kosten: € 95,00/maand  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Aantal gevels: 4

## COMFORT

Gemeubeld: Nee  
Alarm: Ja  
Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 156 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC klasse: B  
Dubbele beglazing: Ja  
Elektriciteitskeuring: Ja, conform  
Type verwarming: Gas

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Keuken: Ja  
Badkamer type: Douche in bad  
Toiletten: 1  
Kelder: Ja

## PARKING

Garage: Ja  
Parkings binnen: 1